

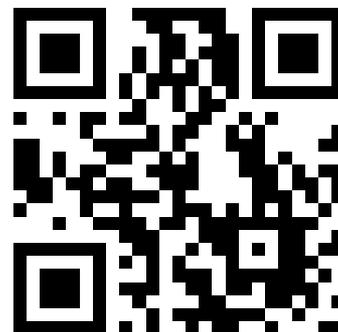
# Основные сервисы и ресурсы Интернет в сфере ЖКХ

# Федеральные и региональные сайты по вопросам ЖКХ

# ГОСУСЛУГИ

ЕДИНЫЙ ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (ФУНКЦИЙ) —  
федеральная государственная информационная  
система

Адрес портала: **Gosuslugi.ru**



# ГОСУСЛУГИ

С помощью портала можно получить государственную услугу в электронном виде, отправить заявление или обращение в ведомство и получить ответ (при этом нет необходимости в личном посещении той или иной структуры), найти информацию о государственной услуге, в том числе место получения, стоимость, сроки оказания и образцы документов, узнать сведения о государственных и муниципальных учреждениях



Для граждан

Екатеринбург г

RUS

госуслуги

Услуги

Оплата

Поддержка



Личный кабинет



Попробуйте бета-версию новых Госуслуг



**Защитите себя и своих близких!**

Сделайте прививку от COVID-19



Введите название услуги или ведомства



Вход в Госуслуги

Рекомендуем для жителей Свердловской области

Проверка штрафов

Получение загранпаспорта

Родители и дети

Справка об отсутствии судимости

Запись к врачу

Восстановление документов

Войдите или зарегистрируйтесь,  
чтобы получить полный доступ к  
электронным госуслугам

Войти

Зарегистрироваться

[Как зарегистрироваться](#)



Проблемы с вакцинацией от COVID-19



Возникли трудности с вакцинацией от COVID-19? Сообщите нам об этом!



## Популярное на портале

для [Свердловской области](#)

Услуги

Жизненные ситуации

## Квартира, строительство и земля

< Вернуться в каталог

### Популярные услуги



#### Оплата ЖКХ

Найдите и оплатите коммунальные услуги >



#### Смена категории жилья

Оформите документы и получите постановление о разрешении на перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое >



#### Учет нуждающихся в жилье

Узнайте, как встать в очередь на получение жилья в вашем регионе >



#### Разрешение на строительство

Оформите разрешения на строительство в случае индивидуального жилищного или капитального строительства. >



#### Согласование переустройства и перепланировки

Оформите документы и получите разрешение на перепланировку при изменении проекта помещения >



#### Льготы на оплату жилищно-коммунальных услуг

Узнайте, какие льготы на оплату жилья и коммунальных услуг предоставляются в вашем регионе, оформите субсидию или компенсацию >

### На этой странице

[Популярные услуги](#)

[Жизненные ситуации](#)

[Категории услуг](#)

[Частые вопросы](#)

[Полезные материалы](#)

# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖКХ (ГИС ЖКХ)

 [О сайте](#) [Справка по системе](#) [Регламенты и инструкции](#) [Часто задаваемые вопросы](#) [Карта сайта](#) [Версия для слабовидящих](#)

 **ГИС ЖКХ**  
Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства

 **ПОБЕДИТЕЛЬ ПРЕМИИ РУНЕТА 2017**

 **ПОБЕДИТЕЛЬ ПРЕМИИ CNEWS AWARDS 2016**

[Обращение в службу поддержки](#)

Поиск по сайту

Ваш регион: [Российская Федерация](#)

 **Личный кабинет**  
**Войти**  
[Зарегистрироваться](#)

 **Получатели услуг**  
– Граждане  
– Организации

 **Поставщики услуг**  
– Управляющие организации  
– Ресурсоснабжающие организации

 **Органы власти**  
– Федеральные  
– Региональные  
– Муниципальные

[Обучающие материалы](#) [Программы в сфере ЖКХ и Горсреды](#) [Реестры](#) [Аналитика и отчёты](#) [Информация для граждан](#) [Открытые данные](#) [Форум](#)

## Новости и события



Законодательство

Календарь мероприятий

## Электронные сервисы

[Все сервисы](#)

-  [Узнать о задолженности](#)
-  [Написать обращение](#)
-  [Внести показания приборов учета](#)
-  [Проверить лицензию УК](#)
-  [Оплатить ЖКУ](#)
-  [Узнать о капитальном ремонте дома](#)
-  [Найти на карте](#)
-  [Узнать о субсидиях, льготах](#)

Полезные ссылки

# ВОЗМОЖНОСТИ ПОРТАЛА ГИС ЖКХ

Единый централизованный ресурс, который позволяет получать гражданам целый спектр услуг в сфере ЖКХ. Услуги на портале доступны не только физическим лицам, но и организациям, поставщикам услуг (управляющим компаниям, ресурсоснабжающим организациям) и федеральным, муниципальным и региональным органам власти.

# ВОЗМОЖНОСТИ ПОРТАЛА ГИС ЖКХ

Портал упрощает взаимодействие с управляющими компаниями, ТСЖ и предоставляет различные полезные возможности для пользователей, такие как:

- контроль за работами по дому, проводимыми управляющими компаниями;
- возможность проверить лицензию УК (онлайн-запрос лицензии управляющей компании);
- заключить договоры в электронном виде и др.;
- внести показания приборов учета;
- оплатить ЖКУ (онлайн-оплата услуг ЖКХ);
- узнать рейтинг управляющих и ресурсоснабжающих организаций и аналитику по ним;
- получить информацию: по задолженности ЖКХ; о субсидиях, льготах; по капитальному ремонту дома и тд.

РАССЕЛЕНИЕ  
АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ

МОДЕРНИЗАЦИЯ  
ЖИЛЬЯ

КАПИТАЛЬНЫЙ  
РЕМОНТ МКД

ЖИЛИЩНЫЙ  
ФОНД

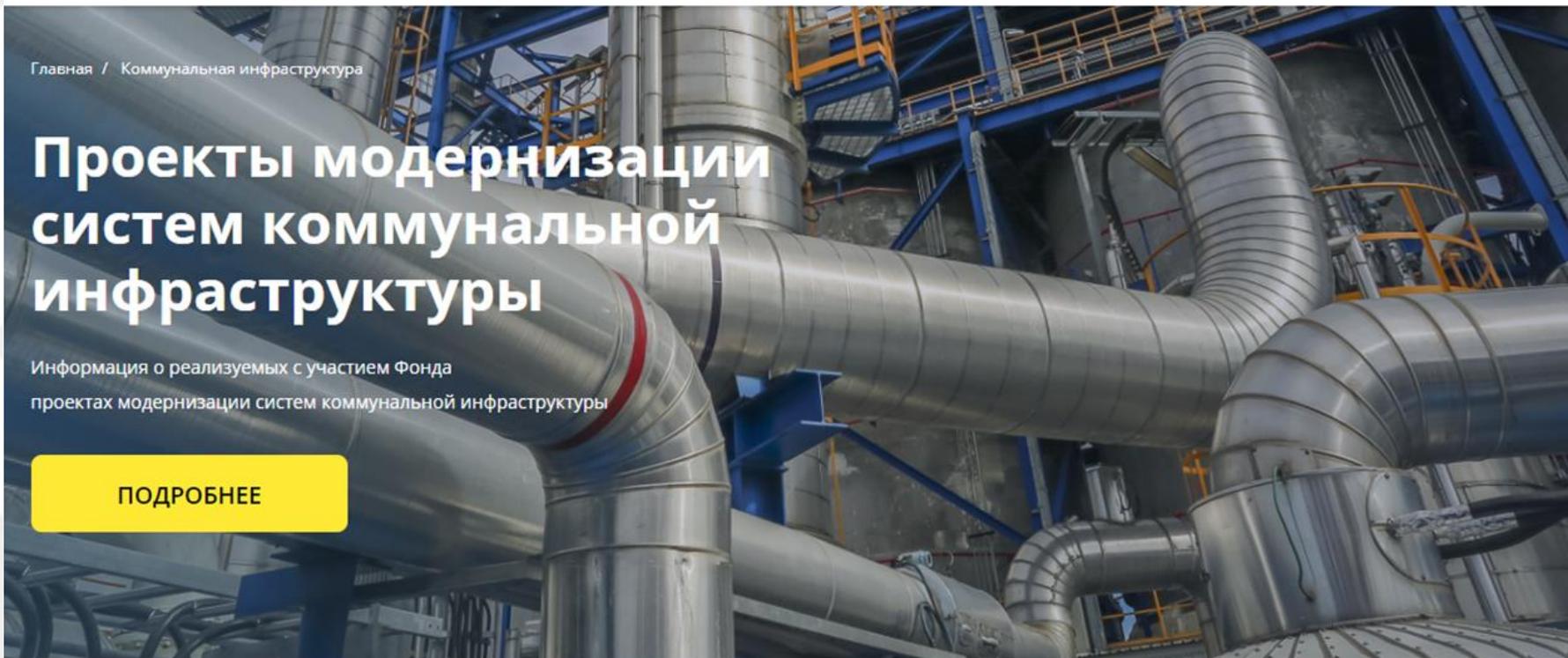
КОММУНАЛЬНАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА

Главная / Коммунальная инфраструктура

## Проекты модернизации систем коммунальной инфраструктуры

Информация о реализуемых с участием Фонда  
проектах модернизации систем коммунальной инфраструктуры

ПОДРОБНЕЕ



# Портал Реформа ЖКХ

## [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru)

- Сайт Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.
- Официальный сайт для обязательного раскрытия информации управляющими организациями по постановлению Правительства РФ от 23 сентября 2010 г. N 731.
- В соответствии с законодательством РФ организации, осуществляющие управляющие многоквартирными домами, обязаны раскрывать информацию о своей деятельности путем публикации её на официальном сайте в сети Интернет- портале "Реформа ЖКХ".
- Жильцы домов могут получать данные о деятельности своей управляющей организации на сайте Реформа ЖКХ.

# РАЗДЕЛЫ ПОРТАЛА

- Мой дом
- Мой управляющий
- Переселение граждан
- Капитальный ремонт
- Энергоэффективность
- Коммунальная инфраструктура
- Обращения граждан по вопросам переселения и капитального ремонта

## Основные мероприятия и результаты проекта

### **Выполненные мероприятия:**

- Установлены механизмы расселения непригодного для проживания жилищного фонда – принят Федеральный закон от 28 ноября 2018 года №436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».
- Установлен порядок рассмотрения и предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации за счет средств федерального бюджета – принято постановление Правительства Российской Федерации от 16 марта 2019 года №278.
- Установлены целевые показатели расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2021 годах – принято распоряжение Правительства Российской Федерации от 16 марта 2019 года №446-р.
- Разработаны методические рекомендации для субъектов Российской Федерации по формированию региональных программ переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда – Приказ Министра России от 31 января 2019 года №65/пр (ред. от 18.02.2020).

# ТИПОВЫЕ ВОПРОСЫ ГРАЖДАН, ВОЗНИКАЮЩИЕ В СВЯЗИ С ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

- КАК УЗНАТЬ, ЯВЛЯЕТСЯ ЛИ МОЙ ДОМ АВАРИЙНЫМ?
- МОЙ ДОМ В ПЛОХОМ СОСТОЯНИИ, КАК ПРИЗНАТЬ ЕГО АВАРИЙНЫМ?
- МЫ ПОЛУЧИЛИ УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИЗНАНИИ ДОМА АВАРИЙНЫМ И ПРЕДЛОЖЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНО СНЕСТИ НАШ ДОМ. ЭТО ЗАКОННО?
- МЫ ПОЛУЧИЛИ УВЕДОМЛЕНИЕ О ТОМ, ЧТО ВОЗМОЖНО ОБРУШЕНИЕ НАШЕГО АВАРИЙНОГО ДОМА И ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПЕРЕЕХАТЬ В МАНЕВРЕННОЕ ЖИЛЬЕ. ЭТО ЗАКОННО?
- МОЖНО ЛИ ПРОДАТЬ (КУПИТЬ) КВАРТИРУ В АВАРИЙНОМ ДОМЕ?
- НАШ ДОМ ПРИЗНАН АВАРИЙНЫМ, НО СОСТОЯНИЕ ДОМА ХОРОШЕЕ. КАК ОСПОРИТЬ РЕШЕНИЕ О ПРИЗНАНИИ ДОМА АВАРИЙНЫМ?
- КАК УЗНАТЬ, ВКЛЮЧЁН ЛИ ДОМ В ПРОГРАММУ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ?
- НАШ ДОМ ПРИЗНАН АВАРИЙНЫМ, НО ЕГО НЕТ В ПРОГРАММЕ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ. НАС ПЕРЕСЕЛЯТ?
- В КАКОЙ ОЧЕРЕДНОСТИ ПРОИСХОДИТ РАССЕЛЕНИЕ АВАРИЙНЫХ ДОМОВ ПО ПРОГРАММЕ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ?



## МЕРЫ ПО БОРЬБЕ С РАСПРОСТРАНЕНИЕМ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ

# СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ



**[www.minstroyrf.gov.ru](http://www.minstroyrf.gov.ru)**

- Законодательства в сфере ЖКХ;
- самые последние новости в сфере ЖКХ;
- подать обращение через Интернет-приемную;

Найти на сайте



Войти



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О Фонде ▾

Новости ▾

Закупки (аукционы) ▾

Региональная система

Отчеты Фонда

Собственникам ▾

Вопрос-ответ ▾

Обратная связь

Мы в социальных сетях:



**Уважаемые жители, внимание!**

**Договор на информационно-расчетное обслуживание**  
**с филиалом АО «ЭнергосбыТ Плюс» расторгнут!**

**Квитанции по взносам на капитальный ремонт с января 2021 года выставляет  
новый платежный агент ООО «ДЕЗ» (ООО «ИТЦ «Расчет»)**

**Ваш дом в программе капитального ремонта:**

Вы можете узнать, участвует ли Ваш дом в программе капитального ремонта и  
рассчитать ежемесячный взнос.

📍 Найти дом

📍 Фото домов

📍 Личный кабинет в ГИС ЖЖХ

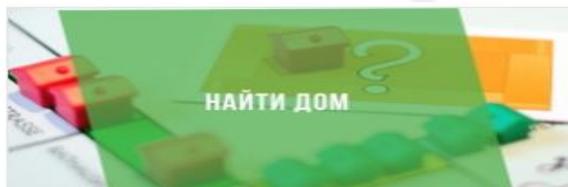
📍 Онлайн - калькулятор расчета взноса на капитальный ремонт

- Основная цель Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области - создание устойчивой системы капитального ремонта многоквартирных домов в Свердловской области.
- Она будет реализована посредством формирования долгосрочной региональной программы капитального ремонта МКД на срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех домах, расположенных на территории Свердловской области.

# СОБСТВЕННИКАМ



Энергоэффективный капитальный ремонт



Найти дом



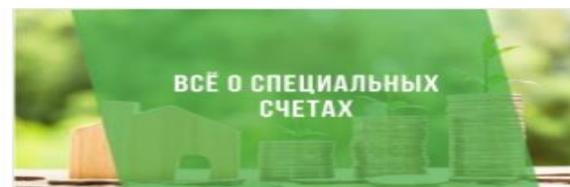
Фото домов



Обучающие материалы по вопросам капитального ремонта



Жителям новостроек



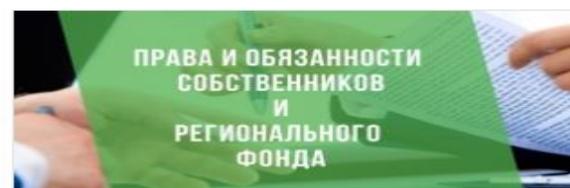
Все о специальных счетах



Азбука капитального ремонта и инфографика по вопросам функционирования капремонта



Информация о подрядных организациях



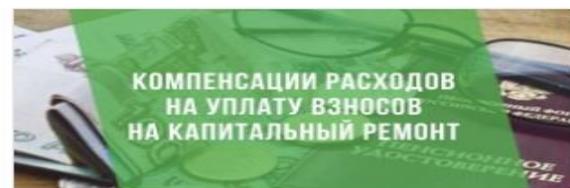
Права и обязанности собственников и Регионального фонда капитального ремонта МКД



Оплата взносов и договор с Фондом



Образцы документов и заявлений



Компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт

## Оплата взносов и договор с Фондом



**МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР  
ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ВЗНОСА  
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

**НУЖНО ЛИ ЗАКЛЮЧАТЬ  
ДОГОВОР С РЕГИОНАЛЬНЫМ  
ОПЕРАТОРОМ ДЛЯ ОПЛАТЫ  
ВЗНОСОВ?**

**ОПЛАТА ВЗНОСОВ  
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

**БАНКИ В РАЗРЕЗЕ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
ОБРАЗОВАНИЙ**

**ПОЧЕМУ НУЖНО ОПЛАЧИВАТЬ  
ВЗНОСЫ  
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ?**

**ИНФОРМАЦИЯ О КРЕДИТНЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЯХ,  
СООТВЕТСТВУЮЩИХ ТРЕБОВАНИЯМ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ**

## Обучающие материалы по вопросам капитального ремонта



### Семинар "Капитальный ремонт МКД" 25 апреля 2019 года

Презентация ["Актуальность перехода дома на специальный счет"](#)

Презентация ["Порядок переноса сроков проведения капитального ремонта на более ранний/поздний период"](#)

Презентация ["Фиксация скрытых работ при проведении капитального ремонта МКД"](#)

### Семинар "Трубопроводы из полипропилена для водоснабжения и канализации. Особенности проектирования и монтажа и эксплуатации" 28 мая, 4 июля 2019 года

Презентация ["Организационные и технические требования регионального оператора в части проектирования и монтажа систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения"](#)

Презентация ["Технология монтажа труб из полипропилена"](#)

ЧЕК-ЛИСТ ["Правила монтажа и сварки полипропиленовых труб и фитингов для внутридомовой канализации. Проектирование"](#)

ЧЕК-ЛИСТ ["Правила монтажа и сварки полипропиленовых труб и фитингов"](#)

### Семинар: "Лифтовое оборудование: содержание, текущий и капитальный ремонт" 29 августа 2019 года дискуссионная площадка "Точка кипения-Екатеринбург"

Презентация ["Алгоритм замены лифтового оборудования"](#)

Презентация ["Фиксация скрытых работ при замене лифтового оборудования"](#)

Презентация ["Замена лифтов в домах повышенной этажности с учетом монтажа системы пожарной сигнализации"](#)



## Жилищное и коммунальное хозяйство

### Новости ЖКХ



8 апреля 2021, 14:34

[Владимир Гейко об отопительном сезоне: предварительные итоги и планы на будущее](#)



7 апреля 2021, 13:40

[«Главное в городе»: как в Екатеринбурге будет развиваться сфера ЖКХ?](#)



19 марта 2021, 10:38

[Подрядные организации заменят более 600 лифтов в Екатеринбурге](#)

### Официально

[Об УЖКХ](#)

[Подведомственные учреждения](#)

[Предприятия коммунального комплекса](#)

[Тарифы](#)

[Нормативы](#)

[Основные показатели деятельности](#)

[Документы](#)

[Регламенты](#)

[Информация по ГИС ЖКХ](#)

[ПП РФ 808](#)

[Контроль качества воды](#)

[Извещение Администрации города Екатеринбурга](#)

[Опрос о качестве предоставления услуг в сфере ЖКХ на территории МО «город Екатеринбург»](#)

[Опрос о качестве предоставления услуг в сфере ЖКХ](#)

[Ремонт лифтов](#)



**Меры социальной поддержки**

[Тарифы в доме](#)

[Отсутствие коммунальных ресурсов](#)

[Муниципальный контроль](#)

[Личный кабинет абонента Водоканала](#)



**Кто управляет моим домом**

[УК, ТСЖ, Совет дома](#)

[Все о капитальном ремонте](#)

[Азбука ЖКХ](#)

[Муниципальные бани](#)

[Подключение \(технологическое прис-е\)](#)

### Айтбаева Еркеш Сериковна

[Электронная приемная для физических лиц](#)

[Электронная приемная для юридических лиц](#)

[Интерактивная карта](#)

[Очередь в детский сад](#)

[Школьное питание](#)

[Компенсация расходов](#)

[Номер очереди на жилье \(землю\)](#)

[Подать жалобу](#)

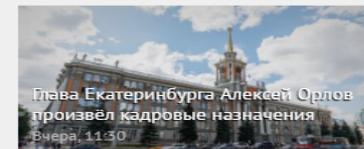
[Аренда земельного участка](#)

[Департамент по управлению муниципальным имуществом](#)

[Мои настройки](#)

[Выйти](#)

### Главные новости



Россия приостановит авиасообщение с Турцией и Танзанией  
Сегодня, 09:43



Запах меньше, воздух чище: Водоканал модернизирует очистные сооружения  
Вчера, 18:50





Библиотека  
им. В. Г. Белинского

# СТРОИТЕЛЬСТВО И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ

Официальные сайты Екатеринбурга

Версия для людей с ограниченными возможностями

11:47, 13 апреля 2021, вторник



официальный портал  
**Екатеринбург.рф**

Новости

Справка

Деловая жизнь

Официально

Жителям

Гостям



13°

Завтра  
20°



Главная » Деловая жизнь » Градостроительство и землепользование

## Градостроительство и землепользование



### Гигапиксельные панорамы

[БЦ Высоцкий, Февральской революции 15, Телебашня](#)

### Официальные органы

[Земельный комитет](#)

[Департамент архитектуры](#)

[Комитет по строительству](#)

[Архитектурно-градостроительный совет](#)

### Подведомственные органы

[МБУ «ЦПРДС»](#)

[МБУ «Мастерская генплана»](#)

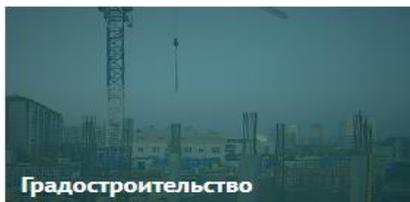
### Муниципальные услуги и функции

[Реестр услуг](#)

[Услуги в электронном виде](#)

[Услуги через МФЦ](#)

[Реестр функций](#)



Градостроительство



Земельные отношения

Целевые программы



Генеральный план

Градостроительная документация

Архитектурно-строительный контроль

Земельные торги

Разрешение на строительство и ввод в эксплуатацию

ИСОГД

Общественные обсуждения

### Айтбаева Еркеш Сериковна

Электронная приемная для физических лиц

Электронная приемная для юридических лиц

Интерактивная карта

Очередь в детский сад

Школьное питание

Компенсация расходов

Номер очереди на жилье (землю)

Подать жалобу

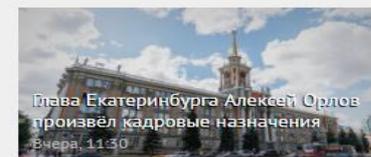
Аренда земельного участка

Департамент по управлению муниципальным имуществом

Мои настройки

Выйти

### Главные новости



Глава Екатеринбурга Алексей Орлов произвёл кадровые назначения  
Вчера, 11:30



Полигоны уральской столицы приняли более 280 тонн грязи за сутки  
Сегодня, 11:20



Россия приостановит авиасообщение с Турцией и Танзанией  
Сегодня, 09:43



Официальный сайт

Муниципального образования Алапаевское

 Войти 

[О муниципалитете](#) [Глава МО](#) [Администрация МО](#) [ДУМА МО](#) [Контрольное управление МО](#) [Органы власти](#) [ДОКУМЕНТЫ](#)  
[НОВОСТИ](#) [Муниципальная служба](#) [Открытый бюджет, финансы](#) [Административная комиссия](#) [Открытые данные](#)  
[Качественные многоквартирных домов](#) [Обращения граждан](#) [Доступная среда](#) [Муниципальные услуги](#) [Муниципальные закупки](#)  
[Муниципальный контроль](#) [Законодательная карта](#) [Инвестору](#) [Общественная палата МО](#) [Страница Безопасности](#)  
[Противодействие коррупции](#) [Профилактика правонарушений](#) [Формирование комфортной городской среды](#)  
[Независимая экспертиза НПА](#) [Независимая оценка качества услуг социальной сферы](#) [Оценка регулирующего воздействия](#)  
[Предпринимательство](#) [Защита персональных данных](#) [Градостроительная деятельность](#) [Контакты](#) [Опрос](#)  
[Перечень сведений, подлежащих представлению с использованием координат](#) [Санитарно-эпидемиологическое благополучие](#)  
[Общественное обсуждение](#) [Обращение с животными без владельцев](#) [Обращение с твердыми коммунальными отходами](#)  
[Социальная политика](#) [Сохранение и укрепление здоровья](#) [Год медицинского работника](#) [Оздоровительная кампания](#)  
[Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства](#) [Защита прав потребителей](#)  
[Стратегия СЭР, Указы Президента РФ, Национальные проекты](#) [Инициативное бюджетирование](#)  
[Стенд трудовой славы "Их труд достоин чести"](#) [Почетные граждане](#) [Герои Советского Союза](#) [76 годовщина Победы в ВОВ](#)  
[Целевая модель "Подключение к системам теплоснабжения, централизованным системам водоснабжения и водоотведения" на 2019-2021 гг](#)

# ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЯ

<http://alapaevskoe.ru/>



«Управление Роспотребнадзора по Свердловской области и ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» сообщают о создании сайта Консультационного центра для потребителей <http://кц66.рф>.

На сайте предоставляется возможность получить консультацию по всем вопросам защиты прав потребителей, ознакомиться с формами документов по вопросам защиты прав потребителей (претензий, исков), с судебной практикой Консультационного центра и консультационных пунктов для потребителей ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области».

[Как доказать факт продажи некачественного товара](#)

[Как потребителю составить и предъявить претензию о возврате денежных средств за некачественный товар](#)

[Защита прав потребителей Свердловской области](#)

[ОБЗОР ПРАКТИКИ РАССМОТРЕНИЯ СУДАМИ ДЕЛ ПО СПОРАМ О ЗАЩИТЕ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, СВЯЗАННЫМ С РЕАЛИЗАЦИЕЙ ТОВАРОВ И УСЛУГ](#)

[Алгоритм \(порядок\) взаимодействия заинтересованных органов при выявлении противоправного контента в сети "Интернет"](#)

[Перечень ответственных должностных лиц Администрации муниципального образования Алапаевское по защите прав потребителей в муниципальном образовании Алапаевское](#)

[Об утверждении Комплексного плана мероприятий, направленных на обеспечение защиты прав потребителей на территории муниципального образования Алапаевское на 2019-2023 годы](#)

# Сайты некоммерческих организаций ЖКХ



## Главное



**Горячая линия:** 8 (495) 221-83-63  
8 (800) 737-77-66

Открылась «Горячая линия» по мониторингу состояния детских игровых площадок в России

Пресс-конференция, посвященная старту всероссийского проекта "Детские площадки – территория безопасности"



## Добились!

Удалось даже через апелляцию отстоять законные права!

Учимся считать или как можно забыть математику в «Пандемию»

Ещё >>

## Поиск

## Ближайшие события

📅 13 Apr 2021

ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ ГОГОЛЕВОЙ Т.А. ●

📅 19 Apr 2021

ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ СКОБЛЯКОВ Р.В. ●

[Открыть календарь >>](#)



- Сайт Национального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ Контроль»
- **ЖКХ Контроль** - это **некоммерческая организация, деятельность которой направлена на решение проблем в жилищно-коммунальной сфере, повышения эффективности работы отрасли, улучшения качества жизни граждан.**
- Важнейшими задачами НП «ЖКХ Контроль» являются:
- объединение и поддержка некоммерческих организаций, работающих в сфере ЖКХ;
- развитие системы эффективного общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере;
- разработка и реализация программ жилищного просвещения и профессионального образования в коммунальной отрасли;
- защита законных прав потребителей жилищно-коммунальных услуг;
- мониторинг исполнения законодательства в сфере ЖКХ, повышение эффективности правоприменительной практики, выявление системных проблем, требующих решения на законодательном уровне.

- Жилищное просвещение
- Энергоэффективность МКД
- Лучшая практика
- Вопросы и ответы
- Анкета по энергоаудиту

# ДОБИЛИСЬ !



## Учимся считать или как можно забыть математику в «Пандемию»

16.01.2021, Добились

Расход ХВС, ГВС, водоотведение в 2020г

Месяц	ХВС					ГВС					Водоотведение						
	пл	м3	факт	руб.	прип.	пл	м3	факт	руб.	прип.	пл	м3	факт	руб.	прип.		
Янв.	6,0	6,0	214,68	214,68	—	3,0	3,0	463,54	463,54	—	9,0	9,0	207,45	207,45	—		
Февр.	6,0	4,51	214,68	161,37	-53,31	4,0	4,0	618,05	618,05	—	10,0	8,51	230,5	196,16	-34,34		
Март	5,0	6,42	178,9	229,7	50,81	3,0	3,0	463,54	463,54	—	8,0	9,42	184,4	217,13	32,73		
Апр.	5,0	6,42	178,9	229,7	50,81	3,0	3,0	463,54	463,54	—	8,0	9,42	184,4	217,13	32,73		
Май	6,0	6,42	214,68	229,7	15,02	3,0	3,0	463,54	463,54	—	9,0	9,42	207,45	217,13	9,68		
Июнь	10,0	33,95	357,8	1214,73	856,93	0,0	—	—	—	—	10,0	62,02	230,5	1423,56	1199,06		
Июль	9,0	33,95	322,02	1214,73	892,71	0,0	—	—	—	—	9,0	62,02	224,46	1546,78	1322,32		
Авг.	9,0	33,95	322,02	1214,73	892,71	0,0	—	—	—	—	9,0	62,02	224,46	1546,78	1322,32		
Сент.	9,0	8,663	322,02	309,96	-12,05	0,0	0,497	0,0	79,02	79,02	9,0	9,16	224,46	874,66	650,2		
Окт.	6,0	6,0	214,68	214,68	—	2,0	1,503	256,16	238,95	-17,21	8,0	7,503	199,52	187,12	-12,4		
Нояб.	6,0	6,0	214,68	214,68	—	5,0	5,0	794,91	794,91	—	11,0	11,0	274,34	274,34	—		
Век.	4,0	4,0	143,12	143,12	—	3,0	3,0	476,95	476,95	—	7,0	7,0	174,58	174,58	—		
					2693,8						61,81						4525,3

Выделенные клетки - приписки объемов воды и денег.  
Итого:  $\Sigma 7280,74 \text{ руб}$

По поступившему заявлению жителя г Екатеринбурга, о незаконных начисления по водоотведению в период летних месяцев 2020 года. Жильцом были направлены письма в УК, ГЖИ, Прокуратуру, но все чудесным образом отправляли только отписки.

Спасибо сотрудникам СК которые выполнили свою работу, и тем самым удалось добиться перерасчета! Хотя в течении нескольких месяцев УК считала, что  $10 + 0 = 62,02$ , да и то что  $9 + 0 = 62,02$  видимо все что меньше 10 считается как десять, а знак + и цифра 0 как минимум =52,02

- Главная
- О НП «ЖКХ Контроль»
- Руководство НП
- Учредители
- Регионы
- Жилищное просвещение
- Методические пособия
- Судебная практика
- Обучающие программы
- Лучшие практики
- Вопросы и ответы
- Добились!**
- Городская среда
- Возврат ОДИ
- Энергоэффективность МКД
- Капитальный ремонт МКД
- Новости
- Контакты и подписка
- Задать вопрос

## Новости



Хозяев шумных животных в Петербурге оштрафуют на 5 тыс. рублей

12.04.2021, Санкт-Петербург

В Петербурге на антикоррупционную экспертизу поступил законопроект, вводящий штрафы за шумное поведение домашних животных. Новый



С собственниками обсудили вопросы установки и поверки приборов учета на коммунальные услуги

12.04.2021, Тульская область

Специалист Центра общественного контроля ЖКХ Тульской области провел информационный семинар для жителей Привокзального территориального округа



В Смоленске обсудили проблемы, связанные с приборами учета КУ

12.04.2021, Смоленская область

Вот и закончился ежегодный весенний цикл встреч с председателями улочкомов Заднепровья Смоленска. Обсудили много важных вопросов-



Ассоциация некоммерческих организаций  
по содействию развития товариществ собственников жилья  
и жилищно-строительных кооперативов

За эффективное управление жильем по всей России!



Создание ТСЖ стало первым шагом на пути к решению проблемы достройки дома  
Горбунов Виктор Леонидович «Создание ТСЖ «Волжские огни», г. Нижний Новгород

[Главная](#)[Новости](#)[О нас](#)[Мероприятия](#)[Проекты](#)[Партнеры](#)[Библиотека](#)[Жилпросвет](#)[Издания](#)[Контакты](#)[Ссылки](#)[Новое!  
Услуги](#)

## Вход в систему

Имя пользователя: \*

Пароль: \*

[Регистрация](#)[Забыли пароль?](#)

## Региональные члены

Выберите регион

[Все регионы](#)[Как стать членом Ассоциации](#)

## Партнеры Ассоциации



## Лента Новостей и Событий

[Анонс! 02.04.2021 в 12.00 Общегородской семинар в формате видеоконференции по вопросам управления многоквартирными домами жилищных объединений ТСЖ, ЖСК, ТСН](#)

1 Апрель 2021

[Анонс! 26.03.2021 в 12.00 Общегородской семинар в формате видеоконференции по вопросам управления многоквартирными домами жилищных объединений ТСЖ, ЖСК, ТСН](#)

25 Март 2021

[Анонс! 19.02.2021 в 12.00 Общегородской семинар в формате видеоконференции по вопросам управления многоквартирными домами жилищных объединений ТСЖ, ЖСК, ТСН](#)

17 Февраль 2021

[Анонс! 12.02.2021 в 12.00 Общегородской семинар в формате видеоконференции по вопросам управления многоквартирными домами жилищных объединений ТСЖ, ЖСК, ТСН](#)

11 Февраль 2021

[05.02.2021 в 12.00 Общегородской семинар в формате видеоконференции по вопросам управления многоквартирными домами жилищных объединений ТСЖ, ЖСК, ТСН](#)

1 Февраль 2021

## Рассылка новостей

Электронная почта: \*

[Предыдущие выпуски](#)



## События

« Апрель »						
п	в	с	ч	п	с	в
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

## Вопрос-ответ

Где брать деньги на ЗП председателя ТСЖ при управлении домом управляющей компанией? [Ответ](#)

Какие документы нужны для создания

# Ассоциация ТСЖ и ЖСК

<http://tsg-rf.ru/>

Сайт **Ассоциации некоммерческих организаций по содействию развития товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов.**

Ассоциация – это независимая общественная организация всероссийского уровня, деятельность которой направлена на всестороннее содействие **развитию жилищного самоуправления посредством ТСЖ и ЖСК**, информационное, методическое и правовое консультирование и поддержку общественных организаций, отстаивающих реальные коллективные интересы собственников жилья, а также налаживанию конструктивного диалога между властью и бизнесом в интересах собственников помещений и нанимателей. На сайте есть раздел вопросов-ответов (с вопросами типа «Кто должен отвечать за состояние электропроводки в моей квартире») и библиотека.

# Калькулятор ЖКХ ФАС

[https://eias.fas.gov.ru/calc\\_ku/](https://eias.fas.gov.ru/calc_ku/)

Данный инструмент является агрегатором ссылок на региональные калькуляторы коммунальных платежей, разработанных в соответствии с поручением Правительства Российской Федерации.

С помощью региональных калькуляторов коммунальных платежей вы сможете произвести примерный расчет платы за коммунальные услуги.

Информация об установленных тарифах и нормативах потребления коммунальных услуг предоставлена органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Результаты расчета региональных калькуляторов носят информационный характер и не являются платежным документом.

# Информационно-справочные сайты ЖКХ

<https://raschetgkh.ru/>

Сайт полностью посвящен порядку расчета платы за жилищно-коммунальные услуги. Есть информация по всем текущим изменениям в законодательстве и разъясняющие статьи по этому поводу, а также калькулятор. На сайте действует форум.

# РАСЧЕТ ЖКХ

## <https://raschetgkh.ru/>

Сайты для управляющих компаний, ТСЖ, ЖСК в рамках требований жилищного законодательства. Узнать, что входит в стоимость [Создание сайтов для ЖКХ](#) →

## РАСЧЕТ ЖКХ

О ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА РАЗМЕРА ПЛАТЫ  
ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

технологии Google

Поиск

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ДОКУМЕНТЫ

ФОРМУЛЫ РАСЧЕТА

ПОЛЕЗНЫЕ СТАТЬИ

НОВОСТИ ЖКХ

ФОРУМ

 / [Онлайн калькулятор](#)

### Онлайн калькулятор расчета коммунальных платежей

 Консультант ЖКХ  [Общая информация](#)  16.01.2019  07.04.2020

 69 Комментариев

### Твой разумный помощник

Регистрация через социальные сети и по электронной почте.

«Фрисби»

Открыть



Задайте интересующий Вас вопрос на нашем форуме.

Мы постараемся Вам помочь разобраться в Вашей проблеме.

#### КАК ПОЛЬЗОВАТЬСЯ КАЛЬКУЛЯТОРОМ?

Для расчета необходимо выбрать коммунальную услугу, тип помещения, способ оборудования дома и его помещений приборами учета, а затем правильно ввести в поля калькулятора Ваши исходные данные.

На странице с формой калькулятора расчета размера платы можно ознакомиться с формулой и примером расчета.

Информацию о различных объемах потребления, площади помещений нужно уточнять у исполнителя коммунальных услуг по Вашему дому (управляющая компания).

# РАСЧЕТ ЖКХ

<https://raschetgkh.ru/>

- Здесь вы найдете нормативные документы по порядку расчёта платы : за холодную воду, горячую воду, за электроэнергию и газоснабжение. На сайте представлены формулы расчета коммунальных услуг.
- Много полезной информации: как правильно написать заявление в управляющую компанию, новые правила установки, замены, поверки приборов учета электрической энергии, перерасчет по счетчикам воды, если не передавались показания, что делать и куда обращаться, если в Вашей квартире холодно, как проверить деятельность управляющей компании и тд.

## **Тысяча советов о жилье**

<https://www.tsj.ru/>

Сайт домов и микрорайонов

Крупнейший в России «соседский» сайт – о проблемах многоквартирных домов. Работает форум, можно задать вопрос юристу. Можно создать форум своего дома или микрорайона

# Информационно-справочные сайты ЖКХ

ТЫСЯЧА  
СОВЕТОВ О  
**ЖИЛЬЕ**

Введите улицу

Поиск по

по все

Имя

Пароль

[Напомнить пароль >>](#)

**Крупнейший в России сайт домов и микрорайонов**  
**Присоединяйтесь**

**Создайте сайт дома или микрорайона**

Только что зарегистрировались: [\(регистрация\)](#) ▼

 **Рубрикатор** ▼

 **Самое обсуждаемое из всех домов**

[Вопросы к инициатору ОСС МКД\\_1 собственнику Вальчиковской Е.В.](#) - форум [Красногорск / Опалиха / ЖК Опалиха](#) (Мнений 1)

[в предвкушении очередного "дайджеста" хотел акцентировать внимание собственников и членов ТСЖ на следующих вопросах](#) - форум [Красногорск / Опалиха / ЖК Опалиха](#) (Мнений 1)

[Собрание по капремонту в 18-30 15 апреля 2021 года очная часть](#) - форум [Москва \(ЦАО\) / Трубниковский переулок / 26 корпус 1](#) (Мнений 1)

[Кому в ТСЖ жить хорошо - 7 или "Наказания без вины не бывает"](#) - форум [Красногорск / Опалиха / ЖК Опалиха](#) (Мнений 1)

 **Последние реплики из всех домов**

[Вопросы к инициатору ОСС МКД\\_1 собственнику Вальчиковской Е.В.](#)

marketball 14.04.2021

[в предвкушении очередного "дайджеста" хотел акцентировать внимание собственников и членов ТСЖ на следующих вопросах](#)

marketball 14.04.2021

[Собрание по капремонту в 18-30 15 апреля 2021 года очная часть](#)

zamkompomorde 13.04.2021

[Re: Отчет Воробья и реестр требований жилых помещений](#)

g.n. 09.04.2021

[Кому в ТСЖ жить хорошо - 7 или "Наказания без вины не бывает"](#)

marketball 09.04.2021

[Отчет Воробья и реестр требований жилых помещений](#)

лика0 06.04.2021

[Re: Протокол заседания членов Правления №8 от 05.04.2021г. \(Подготовка к ОСС\)](#)

kur-3 06.04.2021

**Все сайты домов**

[Библиотека ТСЖ.ру](#) | [Экспертный клуб](#) | [Каталог компаний](#) | [Закрытые группы](#) | [Доски объявлений](#) | [События](#)

**Темы:** [Всё о ТСЖ](#) | [Делаем ремонт](#) | [Всё об ипотеке](#) | [Спрашиваем юриста](#) | [Выбираем квартиру](#)

# ОПЛАТА ЖКХ ОНЛАЙН

# Оплата ЖКХ онлайн

## Как оплатить в СБЕР

Зайдите в СберБанк Онлайн → «Платежи» (или «Переводы и платежи») → «Мои операции» → нажмите на нужную организацию и следуйте подсказкам.

Оплата ЖКХ по QR или штрихкоду. Если на квитанции есть QR или штрихкод, отсканируйте его с помощью приложения СберБанк Онлайн — и вам не придётся вводить длинные реквизиты.



Стар

Привет! Я робот Макс

Напишите название услуги или ведомства

АО УК АКАДЕМИЧЕСКИЙ



Я еще только учусь и не смог ничего найти

Искать «АО УК АКАДЕМИЧЕСКИЙ» в старом поиске



Просто напишите, что ищете

Отправить



## ЖКУ



Квартплата



Водоснабжение



Газоснабжение



Электроэнергия



Домофон



Дачные поселки,  
садовые товарищества



Гаражные кооперативы

Email не подтвержден.  
Подтвердите электронную почту, чтобы получать квитанции на email.

## Объекты

КВАРТИРА  
ул. Академика Сахарова 31  
кв.18

ЖКУ  
К оплате 2 451,91 Р

Прием показаний до 20.04 вкл.

ул. Академика Сахарова 31 кв.18

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ  
л/с №14015007

2 451,91 Р ЖКУ  
за март 2021

2 860,01 Р Последняя учтенная оплата  
от 11.03.21

2 451,91 Р Итого ЖКУ  
на 30.03.21

Оплатить онлайн



Просмотр камер



Передать показания



Просмотр квитанций



Начисления и оплаты



История показаний

Все возможности личного кабинета теперь и в мобильном приложении «Академический»!



## Просмотр квитанций

Январь (ЖКУ) 2021

Скачать квитанцию



UK\_Akademicheskij\_kvitanziya\_ZHku\_YAnvar'\_2021.pdf

1 / 1



100%



200E791509-01-1011 (справочно. Идентификатор платежного документа)

расчетный период: Январь 2021 г.



Получатель платежа ИНН: 6658341762  
АО «УК «Академический»

№ л/счета  
14015007



№ 01-01-2021г. дог. 2.790.42

# Спасибо за внимание!

Зав.сектором ЦОД  
Отдела электронных ресурсов  
Айтбаева Е. С.  
Тел. +7 (343) 304-60-15, доб. 320